

No.05735

約1941坪

岡山県瀬戸内市長船町牛文

60万円

自分好みの古民家へセルフリフォーム！

バス停まで徒歩3分！交通アクセス良好！



母屋：玄関



母屋：和室の続き間



母屋：ダイニングキッチン



納屋：外観



納屋1階：土間スペース



納屋2階：洋室

- 北側に広々とした田園風景が広がる、山裾の集落内に物件はあります。
- 明治時代に建てられた家屋は空き家歴長く、経年劣化による傷みが見受けられるため、居住にはリフォームを要します。
- 現在のトイレは汲み取り式ですが、下水道への接続が可能です。
- 敷地内には複数台の車を停めることができます。
- 瀬戸内市営バス（平日運行・1日4往復）のバス停まで徒歩3分！最寄りの長船駅はもちろん、主要な生活施設へのアクセス良好！
- 長船駅周辺には市役所（支所）をはじめ、スーパーやコンビニ・銀行といった多くの生活関連施設が揃います。



現況と異なる場合は現況を優先します。

物件概要

取引態様：仲介 地目：宅地・田・畑・山林 建物：木造草葺平家建 付属建物：納屋・蔵・倉庫 地勢：南西向き平坦地
 土地面積：6416.58㎡（約1941坪） 生活設備：電気引込済・水道引込済・汲み取り 道路：南側に幅員約2.5mの舗装公道が接面
 交通：JR赤穂線 長船駅まで約4.8km／岡山ブルーライン 邑久ICまで約4.4km／バス停まで約190m
 生活関連：市役所(支)まで約4.3km・医院まで約2.2km・スーパーまで約4.8km・コンビニまで約4.6km・銀行まで約4.7km・小学校まで約2.1km・郵便局まで約1.8km



自然と暮らす株式会社

〒707-0014 岡山県美作市北山124-10

フリーダイヤル：0120-81-2960

FAX：0868-72-8532

✉ fukurou@inaka-gurashi.co.jp🌐 <https://inaka-gurashi.co.jp/>